

文章编号: 1008-2786-(2006)6-739-05

山区旅游小城镇建设规划研究 ——以重庆金刀峡镇为例

毛华松, 张兴国

(重庆大学建筑城规学院, 重庆 400045)

摘要: 快速发展的旅游业为山区旅游小城镇带来了生机, 但粗放型经营对城镇的生态环境、土地利用、风貌形态等带来建设性破坏。结合山地旅游小城镇生态资源脆弱性、建设用地局限性和人口集聚不均衡性等特点, 提出了旅游环境保护、城镇景观优化及城镇功能分区的规划理念, 促进山区旅游小城镇的可持续发展。

关键词: 山地; 山区旅游小城镇; 旅游生态环境; 城镇景观; 功能分区

中图分类号: F124 F127

文献标识码: A

随着人民生活水平的提高和闲暇时间的增多, 我国旅游业快速发展, 众多邻近大城市风景秀丽的山区小城镇, 成为都市假日游的目的地。如何协调旅游发展与城镇建设, 实现区域可持续发展已成为这类旅游型小城镇面临的共同问题。

1 山区旅游小城镇建设现状分析

1.1 山区旅游小城镇快速发展

随着交通的改善, 保持了良好自然生态环境和传统文化因子的山区小城镇成为旅游热点。以重庆市为例, 在1997年直辖前后, 位于南山、歌乐山森林公园边缘的黄桷垭、南泉、歌乐山镇及沿成渝高速含谷、白市驿等城镇率先成为都市假日游的目的地, 城镇建设规模急剧扩大。如白市驿镇1998年仅有沿高速出口十来家农家乐式餐饮接待点, 到2003年形成了绵延3 km、上百家餐饮娱乐住宿一体化的农家乐。而近几年随着私家车普及率的提高, 城市居民的假日旅游范围随之扩大, 主城外围组团的风景区逐渐进入旅游范围, 如北碚金刀峡风景区、江北铁山

坪风景区、合川涑滩古镇等。仅2005年“十一”黄金周期间, 金刀峡的旅游接待人数就达18 700人, 涑滩古镇旅游接待人数达16 100人¹⁾。旅游业的快速发展, 对促进山区经济发展、城镇建设有着积极的意义。

1.2 山区旅游小城镇建设性破坏

但山区旅游小城镇的快速建设对城镇环境带来负面影响。当前由于地方政府急于发展经济, 旅游开发呈现投资门槛低、建设档次低、管理力度弱的状态, 造成了旅游环境的严重破坏。众多农家乐如“圈地”般快速蚕食了城镇主干道、景观生态优越的区域, 其粗放型的建设方式造成了用地的浪费, 影响了土地的集约化使用和生态环境的保护, 造成旅游资源的掠夺性破坏(图1)。同时基础设施未能合理规划和配套建设, 使大量生活污水无序排放, 带来了严峻的环境污染。而管理力度的薄弱, 使建筑的风格、体量很不协调统一, 造成城镇风貌的混乱。因而应尽快对山区旅游小城镇空间资源进行建设规划控制, 使城镇规划、建设和管理有序进行。

收稿日期(Received date): 2006-02-11; 改回日期(Accepted): 2006-05-20.

作者简介(Biography): 毛华松(1976-), 男, 浙江诸暨人, 讲师, 在职博士研究生。主要从事城市规划、历史街区保护、景观设计方面的研究。

Mao Huasong(1976-), male, born in Zhuji Zhejiang province, lecturer, doctor graduate student at work, main researches on urban planning, historic street conservation and landscape design. 张兴国(1951-), 男, 重庆永川人, 院长, 教授, 博士生导师。主要从事建筑设计、建筑历史与理论、城市规划方面的研究。Zhang Xingguo(1951-), male, born in Yongchuan Chongqing, main researches on architecture Design, architecture history and theory and urban planning.

1) 数据来源重庆市旅游网(<http://www.cqta.gov.cn>)。

© 1994-2011 China Academic Journal Electronic Publishing House. All rights reserved. <http://www.cnki.net>

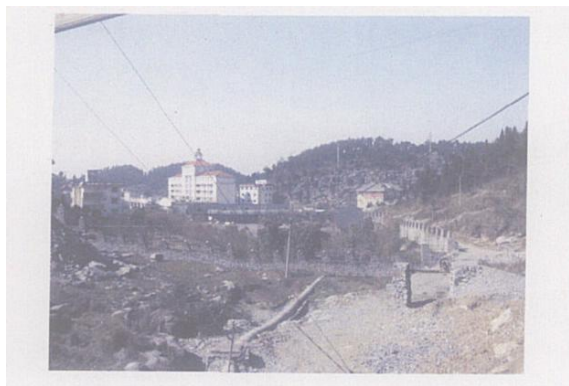


图 1 金刀峡镇现状 (局部)

Fig 1 The present situation of Jindaoxia town (Partial)

2 山区旅游小城镇的特点

2.1 旅游环境的生态脆弱性

由于地形变化和山水相融的自然优势,带来了丰富的动、植物种类与独特的自然景观等旅游资源。但也正是由于地形、地貌以及地质条件的复杂性,使山区小城镇相对于平原城镇具有较高的异质性,生态敏感度高,生态环境脆弱。而山地城镇景观自身的结构多样性差,使整个景观生态系统的稳定性降低,自我平衡和破坏后恢复能力较弱,任何自然或人为因素对环境的改变都有可能使生态系统失去平衡,导致系统失衡。当某个因素的变动超出了系统的自身修复能力以后,生态环境的恶化就不可避免了。例如,当人为的建设达到一定程度后,山体表面会因植被的损失而形成裸露,使山体地表的稳定性受到严重的威胁,可能随时引发崩塌、滑坡、泥石流等灾害性变化。

2.2 建设用地的局限性

由于受地形地貌起伏多、坡度大和地质灾害的多重制约,山地小城镇的可建设用地普遍紧张^[1]。如金刀峡镇的用地评定中的一类用地只占 14.01%,大部分为必须采取一定工程措施加以改善后才能建设的二类用地。随之可能带来的是城镇建设过程中对自然山水价值的忽略,随意开山取石、自然河道任意裁弯取直、堤岸固化,一些具有重要生态价值的山体、天然绿色通道被人为开发不当而破坏。同时地形地貌的起伏多变给城市基础设施规划带来困难,特别是城镇污水无法及时有效的进行集中处理,对周边水体和空气造成污染。

2.3 集聚时间的不均衡性

受旅游环境的季节性变化和游客出游时间上的

影响,山区旅游小城镇的旅游人口呈明显的集聚时间不均衡性。如海拔较高的金刀峡呈现冬冷夏凉的季节特点,城镇人口在夏季旅游旺季时,游客及相应服务人员组成的临时人口急增,达到近 5 000 人,而到冬季旅游淡季,游客数量锐减,只留下近 300 人的城镇居民。这种人口急剧变化的现象在山区旅游小城镇普遍存在,如奉节天坑地缝的兴隆镇、合川涪滩古镇等,给小城镇的用地布局、功能分区、设施配套带来难题。

3 山区旅游小城镇建设规划

3.1 旅游环境保护

山地旅游环境生态敏感度高,生态环境脆弱,因而在小城镇的建设规划上应从风景区旅游环境的保护出发,以综合保护基础上的合理开发利用为城镇整体发展目标,使旅游资源和生态环境得以永续利用。旅游环境保护的措施很多,而落实到小城镇建设规划的层面,重点在于城镇旅游接待承载力分析和建设用地评价、选择。

3.1.1 城镇旅游接待承载力分析

城镇的旅游接待承载力是指在保证旅游资源质量和符合旅游接待物质生活水平的条件下,城镇所能接待游客的最大容量。山区旅游小城镇作为风景区的接待基地,是风景区整体旅游环境生态系统的重要组成部分,其承载能力应与风景区的旅游资源特点、生态系统保护相结合,从宏观的层面进行论证分析,为城镇的定位与规模提供科学的依据。

金刀峡是以峡谷、溶洞景观为主要旅游资源的风景区,是重庆市级风景名胜区金刀峡—胜天湖风景区的重要组成部分,金刀峡镇位于金刀峡风景区核心区中峡口的北侧边缘,是风景区的主要入口和旅游接待基地(图 2)。现状因金刀峡镇旅游接待规模超越了风景区生态自我恢复能力,使峡谷内的水体严重变质,影响了风景区的可持续发展。因而在金刀峡镇的旅游接待承载力分析上,针对风景区特点,找出主要的承载力限制因子——水源及污水处理能力,计算城镇最大旅游接待容量。金刀峡镇现状水源供水量极为有限,仅 $200 \text{ m}^3/\text{d}$,只能保证 1 200 人左右的接待规模,而近远期取用二龙洞溶洞内暗河河水,虽能增大供水,提高接待容量,但对二龙洞景区的后续开发带来潜在危险。同时由于受地形条件和投资成本的影响,镇区内的污水处理站应

参考文献 (References)

- [1] Huang Guang-yu, Chen Yong. Ecocity: Theory and Design Approach [M]. Beijing: Science Press, 2002. [黄光宇, 陈勇. 生态城市理论与规划设计方法 [M]. 北京: 科学出版社, 2002.]
- [2] Deng Qing-nan. Conservation and construction of tourist ecological Environment in the west of Sichuan Province [J]. *Journal of Mountain Science*, 2002, 20(suppl): 152~ 155. [邓清南. 川西旅游生态环境保护与建设 [J]. 山地学报, 2002, 20(增): 152~ 155.]
- [3] Wang Xin. An analysis on tourism development in mountain region [J]. *Journal of Mountain Science*, 2002, 20(suppl): 148~ 151. [王昕. 论山地开发与旅游 [J]. 山地学报, 2002, 20(增): 148~ 151.]
- [4] Wang Zi-wen. Study on landscape ecological planning ways of mountainous towns [J]. *City Planning Review*, 1998, 22(4): 18~ 22. [王紫雯. 山地城镇的景观生态规划方法探讨 [J]. 城市规划, 1998, 22(4): 18~ 22.]
- [5] Cai Yun-nan, Guo Hong-yu. Study on landscape planning of mountainous city [J]. *Journal of Chongqing Jianzhu University*, 2000, 22(1): 63~ 68. [蔡云楠, 郭红雨. 山地城镇景观规划设计探析 [J]. 重庆建筑大学学报, 2000, 22(1): 63~ 68.]

Study on Construction Planning of Mountainous Tourist Towns ——Taking Jindaoxia Town in Chongqing as an Example

MAO Huasong ZHANG Xingguo

(1 Faculty of Architecture and Urban Planning, Chongqing University, Chongqing 400045, China)

Abstract The rapid development of tourism has brought vitality to small mountainous tourist towns and enlarges the construction scale of the towns. However, extensive management brought constructive destruction to ecological environment conservation, effective use of land and the harmony of style and forms. The problems appeared during the construction process need us reflect on the ways to deal with this situation. Combined with the characteristics of the frailty of ecological resources, the limitations of construction land and the unbalanced gathering of population, this paper takes the construction plan of Jindaoxia Town as an example and puts forward some planning ideas of tourist environment protection, urban landscape optimization and the functional areas of cities and towns, to promote the sustainable development of mountainous tourist towns.

Key words mountainous regions; mountainous tourist town; tourist ecological environment; landscape of cities and towns; functional areas

封面图片说明: 邦达草原

邦达草原位于青藏高原东部西藏昌都地区, 是横断山区北部他念他翁山高山深谷中一块地势宽缓、水草丰美的高寒草原。其东面为澜沧江, 西侧是怒江, 平均海拔约 4 000 m; 怒江支流玉曲上游由北向南蜿蜒流淌其中, 两岸广阔的低湿滩地牧草生长茂盛。邦达草原也是许多重要药用植物的主要产区, 诸如冬虫夏草、贝母、人參果、大黄、大叶秦艽和红景天等。每年 6~ 8 月草原绿茵如毡, 开满了五颜六色的小花, 成群的牛羊悠闲地觅食, 碧蓝的天空白云飘动, 无垠的高原宛如一幅秀美的风光画卷! 全世界最高的机场——邦达机场 (海拔 4 300 多 m) 就坐落在草原上。

(山 水)